

DOPAS s.r.o.

Mahenova 494/3
150 00 Praha 5 - Košíře
tel. : +420 737 649 724
e-mail : info@dopas.net
http: www.dopas.net

„REKONSTRUKCE ULICE TYLOVA – VO“

A. Průvodní zpráva

Dokumentace pro vydání územního souhlasu (DUS)

Praha, 02/2024

Zpracoval : Ing. V. Černý
Kontroloval : Ing. V. Juppa

Obsah :

A.1 Identifikační údaje.....	3
A.1.1 Údaje o stavbě	3
a) název stavby	3
b) místo stavby.....	3
c) předmět dokumentace	3
A.1.2 Údaje o stavebníkovi	3
A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace	3
A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení.....	4
A.3 Seznam vstupních podkladů	4

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby

„REKONSTRUKCE ULICE TYLOVA – VO“

b) místo stavby

Adresa: Město Dobříš – ulice Tylova

Katastrální území: k.ú. katastrální území Dobříš [627968], obec Dobříš [540111],

Parcelní čísla: viz část B – Souhrnná technická zpráva.

c) předmět dokumentace

Předmětem dokumentace je **dokumentace pro vydání územního souhlasu (DUS)**. Jedná se o rekonstrukci VO. Je to stavba trvalá.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Investor a objednatel: Město Dobříš

Sídlo investora: Mírové náměstí 119, 263 01 Dobříš

IČ: 00242098

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

Název: DOPAS s.r.o.

Sídlo: Mahenova 494/3, 150 00 Praha 5 – Košíře

IČ: 014 43 780

Právní osoba zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném u Městského soudu v Praze v oddíle C, vložka 205934.

Zpracovatelé dokumentace

Ing. Vladimír Černý, tel.: +420 732 237 868

Ing. Václav Juppá, tel.: +420 737 649 724, ČKAIT 0007755

SO řady 000 Objekty přípravy staveniště – neobsazeno

Práce související s přípravou území jsou řešeny v rámci objektu komunikací.

SO řady 100 Objekty pozemních komunikací - řešeno ve společném povolení (DUR+DSP) v koordinaci jako samostatná akce

Rekonstrukce ul. Tylova

Ing. V. Černý (DOPAS s.r.o.), tel.: +420 732 237 868

Ing. V. Juppá (DOPAS s.r.o.), tel.: +420 737 649 724

SO řady 200 Mostní objekty a zdi – neobsazeno

Opěrné zídky vyšší než 1,0 m se v prostoru stavby nenavrhují. Drobná výšková vyrovnaní vyvolaná úpravami poloh chodníků jsou řešena v rámci objektu komunikací.

SO řady 300 Vodohospodářské objekty – neobsazeno

SO řady 400 Elektro a sdělovací objekty

SO 401 – Veřejné osvětlení

Projekt elektro - p. Zdeněk Vácha ČKAIT 0401741

V rámci tohoto SO dojde i k položení chrániček pro CETIN.

SO řady 500 Objekty trubních vedení – neobsazeno

V rámci projektu budou pouze upraveny polohy povrchových prvků tj. zejména poklopy a šoupata.

SO řady 600 Objekty podzemních staveb – neobsazeno

SO řady 700 Objekty pozemních staveb – neobsazeno

SO řady 800 Objekty úpravy území – neobsazeno

SO řady 900 Volná řada objektů – neobsazeno

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba se člení na následující stavební objekty:

- SO 401 – Veřejné osvětlení

Pozn. Komunikace a zpevněné plochy jsou řešeny ve společném povolení v DUR+DSP v koordinaci jako samostatná akce Rekonstrukce ul. Tylova.

A.3 Seznam vstupních podkladů

Předložená dokumentace pro vydání společného povolení je realizována na základě objednávky mezi zhotovitelem dokumentace a jejím objednatelem, městem Dobříš.

Dále pak zejména na následujících podkladech:

- Zadání objednatele
- prohlídka staveniště
- fotodokumentace staveniště
- vyjádření správců inženýrských sítí
- konzultace s objednatelem, zástupci dotčených orgánů státní správy a některými správci sítí
- mapové podklady
- Technická mapa města (DTM) obdržena od objednatele
- výpis z katastru nemovitostí
- aktuální snímek katastrální mapy a informace z katastru nemovitostí
- Zákon č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), včetně prováděcích vyhl. v platném znění,
- příslušné další zákony, předpisy a normy

Stavebně - technické průzkumy

Pro zpracování projektové dokumentace byly investorem poskytnuty následující podklady, řazené chronologicky. Závěry a dopady těchto podkladů, jsou zpracovány v projektové dokumentaci.

- Vyjádření správců technické infrastruktury
- Průběhy stávajících sítí od jednotlivých správců byly poskytnuty objednatelem.
- Průzkum konstrukce vozovky a podloží vozovky zpracovaný 4G consite s.r.o v 01/2024.

Mapové podklady

- Pro účely zpracování dokumentace bylo použito geodetické zaměření stávajícího stavu včetně stanovení vlastnických hranic, společností Petr Veidenthaler - geodet v 09/2023, které bylo poskytnuto objednatelem.
- DTM obdržené od objednatele.

Pro účely vypracování situace širších vztahů byl použit výřez ortofotomapy (zdroj Mapy.cz). Situace jsou doloženy ve výkresové části dokumentace (příloha C).

Praha, 02/2024

Ing. V. Černý
Ing. V. Juppa